

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 апреля 2006 г. N 357-ПП

**О ПОРЯДКЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ВЕТЕРАНОВ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ И
НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ И ВСТАВШИХ НА УЧЕТ
ДО 01 ЯНВАРЯ 2005 ГОДА ВЕТЕРАНОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ,
ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области
от 13.07.2006 [N 605-ПП](#), от 22.09.2006 [N 818-ПП](#), от 10.10.2006 [N 862-ПП](#),
от 16.11.2006 [N 969-ПП](#), от 22.12.2006 [N 1088-ПП](#), от 25.12.2006 [N 1095-ПП](#),
от 11.04.2007 [N 297-ПП](#), от 28.05.2007 [N 464-ПП](#), от 30.09.2008 [N 1033-ПП](#),
от 13.10.2008 [N 1089-ПП](#), от 19.05.2009 [N 550-ПП](#), от 12.10.2009 [N 1182-ПП](#),
от 15.10.2009 [N 1261-ПП](#), от 01.03.2010 [N 330-ПП](#), от 10.02.2011 [N 90-ПП](#),
от 05.09.2011 [N 1170-ПП](#), от 16.01.2013 [N 18-ПП](#), от 27.12.2013 [N 1677-ПП](#),
от 23.06.2015 [N 535-ПП](#), от 04.02.2016 [N 84-ПП](#))

В целях реализации мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, установленных федеральным законодательством, Правительство Свердловской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (прилагается).

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 12.10.2009 [N 1182-ПП](#), от 01.03.2010 [N 330-ПП](#), от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

2. Осуществлять обеспечение жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, за счет средств, предусмотренных в областном бюджете законом Свердловской области об областном бюджете на текущий финансовый год.

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 12.10.2009 [N 1182-ПП](#), от 01.03.2010 [N 330-ПП](#), от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

Средства областного бюджета, предусмотренные для обеспечения жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в форме предоставления жилых помещений, размещать преимущественно в строительстве жилых домов, ввод которых предусматривается в текущем году или не позднее IV квартала очередного финансового года.

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 11.04.2007 [N 297-ПП](#), от 01.03.2010 [N 330-ПП](#))

3 - 4. Утратили силу. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 11.04.2007 [N 297-ПП](#).

5. Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области:

1) в установленном порядке уполномочить государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" на осуществление функций государственного заказчика по обеспечению жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

2) внести в установленном порядке изменения в бюджетную роспись Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

(п. 5 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого Заместителя Председателя Правительства Свердловской области В.А. Власова и Заместителя Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.

(п. 6 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

Председатель Правительства
Свердловской области
А.П.ВОРОБЬЕВ

Утвержден
Постановлением Правительства
Свердловской области
от 28 апреля 2006 г. N 357-ПП

**ПОРЯДОК
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
ВETERАНОВ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ И НУЖДАЮЩИХСЯ
В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ И ВСТАВШИХ НА УЧЕТ
ДО 01 ЯНВАРЯ 2005 ГОДА ВETERАНОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ,
ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области
от 01.03.2010 [N 330-ПП](#), от 10.02.2011 [N 90-ПП](#), от 05.09.2011 [N 1170-ПП](#),
от 16.01.2013 [N 18-ПП](#), от 27.12.2013 [N 1677-ПП](#), от 23.06.2015 [N 535-ПП](#),
от 04.02.2016 [N 84-ПП](#))

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (далее - Порядок), разработан во исполнение мер социальной поддержки граждан по обеспечению жильем, установленных Федеральными [законами](#) от 12 января 1995 года [N 5-ФЗ](#) "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года [N 181-ФЗ](#) "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

2. В соответствии с федеральным законодательством меры социальной поддержки по обеспечению жильем предоставляются нуждающимся в улучшении жилищных условий:

- 1) инвалидам Великой Отечественной войны;
- 2) участникам Великой Отечественной войны;

3) военнослужащим, проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащим, награжденным орденами или медалями СССР за службу в указанный период, в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

4) лицам, награжденным знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

5) инвалидам из числа лиц, работавших в период Великой Отечественной войны на объектах

противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектах в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членам экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

6) членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, членам семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членам семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;

7) инвалидам боевых действий, а также военнослужащим и лицам рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставшим инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), вставшим на учет до 01 января 2005 года;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

8) ветеранам боевых действий, вставшим на учет до 01 января 2005 года;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

9) инвалидам боевых действий из числа лиц (включая членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, выполнявших полеты в Афганистан в период ведения там боевых действий), обслуживавших воинские части Вооруженных Сил СССР и Вооруженных Сил Российской Федерации, находившиеся на территории других государств в период ведения там боевых действий, получивших в связи с этим ранения, контузии или увечья либо награжденных орденами и медалями СССР либо Российской Федерации за участие в обеспечении указанных боевых действий, в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений, вставшим на учет до 01 января 2005 года;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

10) членам семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, членам семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), членам семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий, вставшим на учет до 01 января 2005 года;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

11) инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставшим на учет до 01 января 2005 года.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

Категории граждан, указанные в [подпунктах 1 - 6](#) настоящего пункта, далее именуются ветераны Великой Отечественной войны, в [подпунктах 7 - 10](#) настоящего пункта - ветераны, в [подпункте 11](#) настоящего пункта - инвалиды.

3. Формирование списков нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области.

4. Списки граждан, указанных в [пункте 2](#) настоящего Порядка, формируются в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации.

5. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области ежегодно до 1 февраля представляют изменения в списки, указанные в [пункте 4](#) настоящего Порядка, в государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства".

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

6. Меры социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны реализуются в форме предоставления единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений, ветеранов и инвалидов - в форме

предоставления по договорам социального найма жилых помещений либо в форме предоставления единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений.

(п. 6 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

7. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма осуществляется в порядке, определенном Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации.

В случае нарушения настоящего Порядка действия ответственных должностных лиц могут быть обжалованы в судебном порядке.

8. Жилые помещения, построенные (приобретенные) с использованием единовременной денежной выплаты, оформляются в собственность ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов - получателей единовременных денежных выплат.

(п. 8 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 27.12.2013 N 1677-ПП)

9. Источниками финансирования обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны являются средства федерального бюджета, передаваемые в форме субвенций бюджету Свердловской области (далее - средства федерального бюджета), источниками финансирования обеспечения жильем ветеранов и инвалидов являются средства федерального бюджета и средства областного бюджета, предусмотренные для обеспечения жильем ветеранов и инвалидов.

(п. 9 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

10. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных для обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов, является Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

Получателем бюджетных средств, предусмотренных для обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов, является государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства".

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

11. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство социальной политики Свердловской области, Министерство финансов Свердловской области организуют совместную подготовку и направление отчетов о расходовании средств федерального бюджета с указанием количества ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов, которым предоставлены жилые помещения либо единовременные денежные выплаты, в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации, Министерство финансов Российской Федерации в соответствии с порядком составления и представления отчетных данных, определенным этими федеральными органами исполнительной власти.

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 04.02.2016 N 84-ПП)

Глава 2. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ВETERANОВ И ИНВАЛИДОВ В ФОРМЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 04.02.2016 N 84-ПП)

12. Источниками финансирования строительства (приобретения) жилых помещений для ветеранов и инвалидов являются средства федерального бюджета и средства областного бюджета, предусмотренные для обеспечения жильем ветеранов и инвалидов.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

13. Средства федерального бюджета направляются на обеспечение жильем категорий граждан, указанных в [подпунктах 7 - 11 пункта 2](#) настоящего Порядка, с учетом оплаты согласно федеральному законодательству:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

абзац утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП;

18 квадратных метров общей площади жилого помещения для ветеранов и инвалидов по средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Свердловской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Если в составе семьи ветерана, инвалида, семьи, имеющей ребенка-инвалида, имеется несколько членов семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральными законами от 12 января 1995 года [N 5-ФЗ](#) "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года [N 181-ФЗ](#) "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", указанный в [абзаце 3](#) настоящего пункта норматив общей площади жилого помещения, оплачиваемый из федерального бюджета, умножается на количество членов семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с этими федеральными законами и проживающих совместно с ветераном, инвалидом либо в семье, имеющей ребенка-инвалида.

Указанные средства зачисляются на лицевой счет Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, открытый в Управлении Федерального казначейства по Свердловской области для учета средств федерального бюджета, и перечисляются Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области государственному казенному учреждению Свердловской области "Фонд жилищного строительства" на лицевой счет, открытый в территориальном органе Управления Федерального казначейства по Свердловской области.

(п. 13 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 27.12.2013 N 1677-ПП)

14. Средства областного бюджета направляются на строительство (приобретение) жилых помещений для ветеранов и инвалидов при превышении стоимости жилого помещения над суммой, оплачиваемой из федерального бюджета.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

Средства областного бюджета рассчитываются как разница между стоимостью жилого помещения общей площадью 36 квадратных метров по средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, и стоимостью жилого помещения, оплачиваемой из федерального бюджета, рассчитанной в соответствии с [пунктом 13](#) настоящего Порядка.

Средства областного бюджета с лицевого счета Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, открытого в Управлении Федерального казначейства по Свердловской области для учета средств областного бюджета, перечисляются Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области государственному казенному учреждению Свердловской области "Фонд жилищного строительства" на лицевой счет, открытый в территориальном органе Управления Федерального казначейства по Свердловской области.

(п. 14 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 27.12.2013 N 1677-ПП)

15. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" представляет в Управление Федерального казначейства по Свердловской области и Министерство финансов Свердловской области следующие документы, подтверждающие возникновение денежных обязательств:

1) при оплате государственных контрактов, заключенных на приобретение жилых помещений путем инвестирования в строительство:

государственный контракт на приобретение жилых помещений путем инвестирования в строительство (реконструкцию);

сведения, подтверждающие, что юридическое (физическое) лицо, с которым заключен государственный контракт, является победителем аукциона;

копию разрешения на строительство (реконструкцию) объекта, в строительство (реконструкцию) которого инвестируются бюджетные ассигнования;

2) при оплате государственных контрактов на участие в долевом строительстве:

государственный контракт, зарегистрированный в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющем в Свердловской области действия по

регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
сведения, подтверждающие, что юридическое (физическое) лицо, с которым заключен государственный контракт, является победителем аукциона;
копию разрешения на строительство (реконструкцию) объекта, на участие в долевом строительстве которого заключен государственный контракт;
3) при оплате государственных контрактов на приобретение жилых помещений:
государственный контракт на приобретение жилого помещения, зарегистрированный в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющем в Свердловской области действия по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
сведения, подтверждающие, что юридическое (физическое) лицо, с которым заключается государственный контракт на приобретение жилого помещения, является победителем аукциона.
(п. 15 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 27.12.2013 N 1677-ПП)

Глава 3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ (ПРИБРЕТЕНИЮ)
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ И ИНВАЛИДОВ
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 04.02.2016 N 84-ПП)

16. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" осуществляет приобретение жилых помещений, работ по строительству (реконструкции) жилых помещений для ветеранов, инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации по осуществлению закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, заключает государственные контракты на приобретение жилых помещений, государственные контракты на приобретение жилых помещений путем инвестирования в строительство, государственные контракты на участие в долевом строительстве.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

Приобретение жилых помещений, строительство (реконструкция) жилых помещений осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с бюджетной росписью Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и с учетом следующих условий:

1) при приобретении жилых помещений в населенном пункте, где проживает ветеран, инвалид, приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарным и техническим требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и уровню благоустройства жилого помещения применительно к условиям населенного пункта, на территории которого приобретается жилое помещение;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

2) при строительстве жилых помещений (реконструкции объектов) устанавливается фиксированная стоимость жилых помещений с выполнением всего комплекса отделочных работ, оснащением жилых помещений всем электротехническим и санитарно-техническим оборудованием, газовой (электрической) плитой согласно проектной документации, включая установку моек на кухне и газовых (электрических) плит.

(п. 16 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 27.12.2013 N 1677-ПП)

17. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства":

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

1) при наличии полномочий осуществляет действия по регистрации построенных (приобретенных) для ветеранов и инвалидов жилых помещений в собственность Свердловской области;

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 04.02.2016 N 84-ПП)

[Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП по тексту главы 3 слова "ветеран Великой Отечественной войны" в соответствующем числе и падеже исключены.

2) передает в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области документы, необходимые для зачисления жилых помещений, построенных (приобретенных) для ветеранов Великой Отечественной войны, в казну Свердловской области.

18. Жилые помещения, построенные (приобретенные) для ветеранов и инвалидов, распределяются по предложениям глав муниципальных образований в Свердловской области в соответствии с приказом Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#), от 04.02.2016 [N 84-ПП](#))

19. Жилые помещения, построенные (приобретенные) для ветеранов и инвалидов, поступают в казну Свердловской области, и Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение 7 рабочих дней от даты передачи государственным казенным учреждением Свердловской области "Фонд жилищного строительства" в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области документов, необходимых для зачисления построенных (приобретенных) жилых помещений в казну Свердловской области, безвозмездно передает их в муниципальную собственность для последующего предоставления ветеранам и инвалидам по договорам социального найма.

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#), от 04.02.2016 [N 84-ПП](#))

Глава 4. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ
НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ВETERANОВ ВЕЛИКОЙ
ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ, ВETERANОВ, ИНВАЛИДОВ В ФОРМЕ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННЫХ ДЕНЕЖНЫХ ВЫПЛАТ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 27.12.2013 [N 1677-ПП](#))

20. Источником финансирования единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений являются средства федерального бюджета.

Указанные средства зачисляются на лицевой счет Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, открытый в Управлении Федерального казначейства по Свердловской области для учета средств федерального бюджета, и перечисляются Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области государственному казенному учреждению Свердловской области "Фонд жилищного строительства" на лицевой счет, открытый в территориальном органе Управления Федерального казначейства по Свердловской области.

21. Единовременная денежная выплата на строительство или приобретение жилого помещения (далее - единовременная денежная выплата) предоставляется при наличии личного письменного заявления ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении. Ветераны Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, добровольно принимают решение о получении единовременной денежной выплаты.

22. Право ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида на получение единовременной денежной выплаты подтверждается уведомлением, выданным ветерану Великой Отечественной войны, ветерану, инвалиду за подписью уполномоченного должностного лица государственного казенного учреждения Свердловской области "Фонд жилищного строительства" (форма [уведомления](#) прилагается).

Датой выдачи уведомления является дата его подписания уполномоченным должностным лицом государственного казенного учреждения Свердловской области "Фонд жилищного строительства".

23. Размер единовременной денежной выплаты определяется по средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Свердловской области,

устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, действующей на дату выдачи уведомления, и составляет для ветерана Великой Отечественной войны стоимость 36 квадратных метров общей площади жилого помещения, для ветерана, инвалида - стоимость 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Если в составе семьи ветерана, инвалида, семьи, имеющей ребенка-инвалида, имеется несколько членов семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральными законами от 12 января 1995 года [N 5-ФЗ "О ветеранах"](#) и от 24 ноября 1995 года [N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"](#), размер единовременной денежной выплаты умножается на количество членов семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с этими федеральными законами, проживающих совместно с ветераном, инвалидом либо в семье, имеющей ребенка-инвалида, и указанных гражданином, изъявившим желание получить единовременную денежную выплату, в качестве членов его семьи при принятии на учет нуждающихся в жилье.

24. Ветераны Великой Отечественной войны, ветераны, инвалиды, желающие получить единовременную денежную выплату, представляют в орган местного самоуправления муниципального образования по месту постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях следующие документы:

1) [заявление](#) на получение единовременной денежной выплаты (форма прилагается);

2) удостоверение установленного образца, подтверждающее право гражданина на получение меры социальной поддержки по обеспечению жильем, установленной Федеральным [законом](#) от 12 января 1995 года [N 5-ФЗ "О ветеранах"](#) (для ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов), справку, подтверждающую факт установления инвалидности, выданную учреждением медико-социальной экспертизы (для инвалидов, детей-инвалидов).

Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, отказывают в принятии заявления на получение единовременной денежной выплаты в случае непредставления документов, указанных в [подпункте 2](#) настоящего пункта.

Повторное обращение с заявлением о получении единовременной денежной выплаты допускается при представлении гражданином, изъявившим желание получить единовременную денежную выплату, документов, указанных в [подпункте 2](#) настоящего пункта.

25. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, после принятия заявления на получение единовременной денежной выплаты в течение трех рабочих дней запрашивают в соответствующих организациях в порядке межведомственного взаимодействия следующие документы:

1) справку, заверенную подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту жительства, подтверждающую место жительства ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида, содержащую сведения об адресе и общей площади жилого помещения, где проживает ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид, а также о совместно проживающих с ним лицах;

2) справку из Бюро технической инвентаризации о наличии либо об отсутствии у ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида недвижимого имущества в период до начала функционирования системы регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Справка запрашивается на ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида;

3) выписку из Единого реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выданную территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим в Свердловской области действия по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии либо об отсутствии зарегистрированных прав на недвижимое имущество у ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида. Выписка запрашивается на ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида.

Документы, указанные в настоящем пункте, могут быть представлены по собственной инициативе гражданином, подающим заявление на получение единовременной денежной выплаты.

Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, после получения запрошенных в порядке межведомственного взаимодействия документов в течение 5 календарных дней рассматривают заявление на получение единовременной денежной выплаты и принимают решение о включении либо об отказе по включению в списки ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату.

26. Основаниями для отказа по включению в списки ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату, являются:

1) отсутствие нуждаемости в жилом помещении в соответствии с жилищным законодательством;

2) реализация ранее права на улучшение жилищных условий в соответствии с Федеральными законами от 12 января 1995 года [N 5-ФЗ](#) "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года [N 181-ФЗ](#) "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" с использованием средств областного бюджета и (или) федерального бюджета.

Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, выдают или направляют гражданину, в отношении которого этими органами по результатам рассмотрения документов, указанных в [пунктах 24, 25](#) настоящего Порядка, принято решение:

о включении в списки ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату, уведомление о таком решении в течение трех рабочих дней со дня его принятия;

об отказе по включению в списки ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату, заверенную копию принятого решения в течение трех рабочих дней со дня его принятия с обязательной ссылкой на основания отказа, в том числе со ссылкой на положения жилищного законодательства, если основанием для отказа является отсутствие нуждаемости в жилом помещении.

В случае несогласия с отказом по включению в списки ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату, ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид имеет право обжаловать такой отказ в судебном порядке.

27. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, формируют и утверждают по прилагаемым формам списки ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату, и представляют их вместе с заверенными копиями документов, указанных в [пунктах 24, 25](#) настоящего Порядка, в государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства".

Списки ветеранов Великой Отечественной войны, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату в текущем году, представляются в срок до 20 числа каждого месяца.

Списки инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату в 2014 году, представляются до 01 марта 2014 года.

Списки ветеранов, инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату в планируемом году, представляются до 01 сентября года, предшествующего планируемому.

Если жилые помещения, в которых проживают граждане, включенные в указанные списки, признаны непригодными для проживания, органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, представляют в государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" заверенные копии документов о несоответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, с указанием оснований, по которым помещение признается непригодным для проживания, либо о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

28. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" формирует сводные списки ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и

инвалидов, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату, в том числе сводные списки ветеранов Великой Отечественной войны до последнего числа каждого месяца, в хронологической последовательности постановки соответственно ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Лицам, указанным в [подпунктах 1 - 5 пункта 2](#) настоящего Порядка, единовременная денежная выплата предоставляется в первоочередном порядке.

Право на внеочередное получение единовременной денежной выплаты имеют ветераны Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды:

проживающие в помещениях, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, не подлежащих ремонту или реконструкции;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно.

(п. 28 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 23.06.2015 N 535-ПП)

29. Сводные списки ветеранов Великой Отечественной войны - получателей единовременной денежной выплаты в текущем году, сформированные государственным казенным учреждением "Фонд жилищного строительства" до последнего числа каждого месяца, и сводный список ветеранов и инвалидов - получателей единовременной денежной выплаты в текущем году утверждаются приказами Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Сводный список ветеранов и инвалидов - получателей единовременной денежной выплаты в 2014 году утверждается до 01 апреля 2014 года, в последующие годы до 01 марта очередного финансового года.

Общий объем единовременных денежных выплат ветеранам Великой Отечественной войны в приказах Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области не может превышать объема субвенций из федерального бюджета, поступивших в бюджет Свердловской области для обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

Общий объем единовременных денежных выплат ветеранам и инвалидам в приказе Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области не может превышать объема субвенций из федерального бюджета, поступивших в бюджет Свердловской области для обеспечения жильем ветеранов и инвалидов, за вычетом средств из федерального бюджета, направляемых на строительство (приобретение) жилых помещений для ветеранов и инвалидов.

30. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства":

1) производит расчет размера единовременной денежной выплаты в текущем году по каждому получателю выплаты;

2) готовит проект приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области об утверждении сводного списка ветеранов Великой Отечественной войны - получателей единовременной денежной выплаты в текущем году, сводного списка ветеранов и инвалидов - получателей единовременной денежной выплаты в текущем году с указанием размера единовременной денежной выплаты по каждому ее получателю;

3) в течение месяца от даты принятия приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области об утверждении сводного списка ветеранов Великой Отечественной войны - получателей единовременной денежной выплаты в текущем году, сводного списка ветеранов и инвалидов - получателей единовременной денежной выплаты в текущем году оформляет уведомления и передает их по актам уполномоченным представителям органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

4) ведет реестр выданных уведомлений по прилагаемым формам.

31. Органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области:

1) выдают уведомления ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам и инвалидам в государственном казенном учреждении Свердловской области "Фонд жилищного строительства" в течение 7 рабочих дней от даты получения уведомлений по актам;

(подп. 1 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП)

2) информируют получателей уведомлений о порядке реализации права на обеспечение жильем с использованием единовременной денежной выплаты;

3) представляют в государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" реестр выданных уведомлений с росписью получателей уведомлений в их получении.

32. Полученное ветераном Великой Отечественной войны, ветераном, инвалидом уведомление о праве на получение единовременной денежной выплаты в случае его смерти не передается членам семьи ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида, а также другим лицам.

Глава 5. ПОРЯДОК ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

33. Ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид имеет право использовать единовременную денежную выплату на строительство или приобретение жилого помещения на территории Российской Федерации.

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Свердловской области от 05.09.2011 N 1170-ПП, от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

При использовании единовременной денежной выплаты на строительство жилого помещения ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид заключает договор участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры).

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

При использовании единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид заключает договор купли-продажи жилого помещения, в соответствии с которым имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья у физических и юридических лиц жилое помещение.

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

Ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид имеет право заключить договор участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо приобрести жилое помещение не только в пределах единовременной денежной выплаты, но и с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств. В случае использования денежной выплаты ветераном Великой Отечественной войны, ветераном, инвалидом для оплаты договора участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) или договора купли-продажи жилого помещения средства единовременной денежной выплаты будут перечислены в счет погашения задолженности по договору на жилое помещение организации или физическому лицу (продавцу, застройщику).

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

Ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид самостоятельно заключает договор участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо договор купли-продажи жилого помещения (далее - договор на жилое помещение).

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

34. Ветеран Великой Отечественной войны, ветеран, инвалид в течение календарного года от даты выдачи уведомления обязан предъявить в государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" либо орган местного самоуправления

муниципального образования в Свердловской области по месту постановки на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении:

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 10.02.2011 [N 90-ПП](#), от 16.01.2013 [N 18-ПП](#), от 27.12.2013 [N 1677-ПП](#))

1) договор участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) с отметкой о государственной регистрации этого договора, если единовременная денежная выплата используется на строительство жилого помещения;

(подп. 1 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

2) договор купли-продажи жилого помещения с отметкой о государственной регистрации этого договора, если единовременная денежная выплата используется на приобретение жилого помещения.

(подп. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

Если стоимость жилого помещения по договору на жилое помещение менее размера единовременной денежной выплаты, указанной в уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в договоре на жилое помещение.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

Оригинал договора на жилое помещение представляется вместе с копией этого договора, которая заверяется сотрудником государственного казенного учреждения Свердловской области "Фонд жилищного строительства" (органа местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области), оригинал договора на жилое помещение возвращается гражданину - получателю единовременной денежной выплаты.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

Вместе с оригиналом договора на жилое помещение гражданином - получателем единовременной денежной выплаты представляется письменное заявление о перечислении средств единовременной денежной выплаты на банковский счет:

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

1) застройщика жилого дома, если представлен договор участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры);

(подп. 1 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

2) продавца жилого помещения, если представлен договор купли-продажи жилого помещения.

(подп. 2 введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

При представлении документов, указанных в настоящем пункте, в орган местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области по месту постановки ветерана Великой Отечественной войны, ветерана, инвалида на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении орган местного самоуправления муниципального образования направляет полученные документы в государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства".

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#), от 27.12.2013 [N 1677-ПП](#))

35. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" в течение 3 рабочих дней от даты получения документов, указанных в [пункте 34](#) настоящего Порядка, осуществляет их проверку и принимает договор на жилое помещение для оплаты.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

36. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о приеме договора на жилое помещение для оплаты перечисляет средства на банковский счет застройщика согласно договору участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо продавца жилого помещения согласно договору купли-продажи жилого помещения со счета государственного казенного учреждения Свердловской области "Фонд жилищного строительства", открытого в территориальном органе Управления Федерального казначейства по Свердловской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области от 16.01.2013 [N 18-ПП](#))

37. Единовременная денежная выплата считается предоставленной ветерану Великой

Отечественной войны, ветерану, инвалиду с момента перечисления государственным казенным учреждением Свердловской области "Фонд жилищного строительства" бюджетных средств в виде единовременной денежной выплаты в счет оплаты договора на жилое помещение, представленного ветераном Великой Отечественной войны, ветераном, инвалидом, и согласно его заявлению, указанному в абзаце 6 пункта 34 настоящего Порядка.

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

38. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства":

(в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

1) на основании реестров выданных уведомлений и полученных от ветеранов Великой Отечественной войны и ветеранов копий договоров на жилые помещения, по которым произведены единовременные денежные выплаты, формирует и ведет реестр оплаченных договоров на жилые помещения, построенные (приобретенные) ветеранами Великой Отечественной войны, ветеранами, инвалидами с использованием единовременной денежной выплаты;

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

2) письменно информирует органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области о ветеранах Великой Отечественной войны, ветеранах, инвалидах, по которым произведена оплата договоров на жилые помещения, с целью принятия решений органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области для снятия ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, как реализовавших свое право на улучшение жилищных условий с использованием единовременной денежной выплаты.

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

39. Последующее улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов, которые приобрели жилые помещения с использованием единовременной денежной выплаты, осуществляется на общих основаниях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

40. Государственное казенное учреждение Свердловской области "Фонд жилищного строительства" обеспечивает хранение реестров выданных уведомлений, реестров оплаченных договоров на жилые помещения и копий этих договоров в течение 3 лет.

(п. 40 в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 16.01.2013 N 18-ПП)

Форма 1

К Порядку
обеспечения жильем
нуждающихся в улучшении
жилищных условий ветеранов
Великой Отечественной войны
и нуждающихся в улучшении
жилищных условий и вставших
на учет до 01 января 2005 года
ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Свердловской области
от 16.01.2013 N 18-ПП, от 27.12.2013 N 1677-ПП)

УВЕДОМЛЕНИЕ N _____
О ПРАВЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ
ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ
ОТ 12 ЯНВАРЯ 1995 ГОДА N 5-ФЗ "О ВЕТЕРАНАХ"

Уважаемый(ая) _____

Уведомляем Вас о том, что Вы являетесь получателем единовременной денежной выплаты для строительства или приобретения жилого помещения на территории Российской Федерации в соответствии со [статьями 14, 15, 17, 18, 19, 21](#) Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" ([статьями 14, 16, 21](#) Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах") (нужное подчеркнуть) в размере стоимости ____ квадратных метров общей площади жилого помещения по средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Свердловской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, действующей на дату выдачи уведомления.

Расчет суммы единовременной денежной выплаты:

_____ рублей.

(цифрами и прописью)

Если стоимость жилого помещения по договору участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо по договору купли-продажи жилого помещения менее размера единовременной денежной выплаты, указанной в настоящем уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в договоре участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо в договоре купли-продажи жилого помещения.

Если стоимость жилого помещения по договору участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер единовременной денежной выплаты, указанной в настоящем уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в настоящем уведомлении. Сумма, превышающая размер единовременной денежной выплаты, оплачивается Вами из собственных и (или) заемных средств.

Уведомление действительно до " ____ " _____ 20__ г.
(включительно).

Дата выписки уведомления " ____ " _____ 20__ г.

Уполномоченное должностное лицо
государственного казенного учреждения
Свердловской области

"Фонд жилищного строительства" _____

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Место печати

К Порядку обеспечения
жильем нуждающихся в улучшении
жилищных условий ветеранов
Великой Отечественной войны и
нуждающихся в улучшении
жилищных условий и вставших
на учет до 01 января 2005 года
ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов

Форма 2

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 04.02.2016 N 84-ПП)

**УВЕДОМЛЕНИЕ N _____
О ПРАВЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ
ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ДЛЯ ОПЛАТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА
ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ
С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 24 НОЯБРЯ 1995 ГОДА N 181-ФЗ
"О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Уважаемый(ая) _____

Уведомляем Вас о том, что Вы являетесь получателем единовременной денежной выплаты для строительства или приобретения жилого помещения на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" в размере стоимости _____ квадратных метров общей площади жилого помещения по средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Свердловской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, действующей на дату выдачи уведомления.

Расчет суммы единовременной денежной выплаты:

_____ рублей.
(цифрами и прописью)

Если стоимость жилого помещения по договору участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо по договору купли-продажи жилого помещения менее размера единовременной денежной выплаты, указанной в настоящем уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в договоре участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо в договоре купли-продажи жилого помещения.

Если стоимость жилого помещения по договору участия в долевом строительстве жилого дома (квартиры) либо по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер единовременной денежной выплаты, указанной в настоящем уведомлении, размер единовременной денежной выплаты ограничивается суммой, указанной в настоящем уведомлении. Сумма, превышающая размер единовременной денежной выплаты, оплачивается Вами из собственных и (или) заемных средств.

Уведомление действительно по " __ " _____ 20__.

Дата выписки уведомления " __ " _____ 20__.

Уполномоченное должностное лицо
государственного казенного учреждения
Свердловской области
"Фонд жилищного строительства"

_____ (наименование)
_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
_____ (должности)

Место печати

Форма

К Порядку обеспечения жильем
нуждающихся в улучшении
жилищных условий ветеранов
Великой Отечественной войны
и нуждающихся в улучшении
жилищных условий и вставших
на учет до 01 января 2005 года
ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов

(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 27.12.2013 N 1677-ПП)

Главе муниципального образования

(Ф.И.О.)

от _____

(Ф.И.О.)

_____,
(категория ветерана
Великой Отечественной войны
в соответствии со [статьями 14,
15, 17, 18, 19, 21](#)
Федерального закона
от 12 января 1995 года N 5-ФЗ
"О ветеранах", категория ветерана
в соответствии со [статьями 14, 16, 21](#)
Федерального закона
от 12 января 1995 года N 5-ФЗ
"О ветеранах", категория гражданина
в соответствии с Федеральным [законом](#)
от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ
"О социальной защите инвалидов
в Российской Федерации" - инвалид
(семья, имеющая ребенка-инвалида),
проживающего(ей) по адресу

(адрес места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне _____,
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
"__" _____, единовременную денежную выплату на строительство или
приобретение жилого помещения в соответствии с Федеральным [законом](#) от 12
января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" (Федеральным [законом](#) от 24 ноября
1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации")
(нужное подчеркнуть).

Признан(а) нуждающимся(ейся) в жилье и состою на учете с "___"

в _____

(место постановки на учет)

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных в целях оказания меры социальной поддержки по обеспечению жильем.

С условиями получения и использования единовременной денежной выплаты ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись заявителя)

(дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
"___" _____ 20__.

(должность и Ф.И.О. лица,
принявшего заявление)

(подпись должностного лица,
принявшего заявление)

(дата)

Форма

К Порядку обеспечения жильем
нуждающихся в улучшении
жилищных условий ветеранов
Великой Отечественной войны
и нуждающихся в улучшении
жилищных условий и вставших
на учет до 01 января 2005 года
ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 27.12.2013 N 1677-ПП)

СПИСОК

ВETERАНОВ, ИНВАЛИДОВ, ИЗЪЯВИВШИХ ЖЕЛАНИЕ ПОЛУЧИТЬ
ЕДИНОВРЕМЕННУЮ ДЕНЕЖНУЮ ВЫПЛАТУ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ
С ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ ОТ 12 ЯНВАРЯ 1995 ГОДА N 5-ФЗ
"О ВETERАНАХ" И ОТ 24 НОЯБРЯ 1995 ГОДА N 181-ФЗ
"О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Категория ветерана в соответствии со статьями 14, 16, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", инвалида (семьи, имеющей ребенка-инвалида) в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	Паспорт гражданина Российской Федерации (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Реквизиты документа, подтверждающего право ветерана, инвалида на получение мер социальной поддержки в соответствии с федеральным законодательством	Дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилье	Дата заявления на получение единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения
1	2	3	4	5	6	7

Глава (заместитель главы)
муниципального образования

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Место печати

Исполнитель: Ф.И.О., телефон

Примечание: в графе 5 указываются:

1) реквизиты удостоверения, подтверждающего право гражданина на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным [законом](#) от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" - по ветеранам;

2) реквизиты справки медико-социальной экспертизы о наличии инвалидности - по инвалидам, детям-инвалидам.

Форма

К Порядку обеспечения жильем
нуждающихся в улучшении
жилищных условий ветеранов
Великой Отечественной войны
и нуждающихся в улучшении
жилищных условий и вставших
на учет до 01 января 2005 года
ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Свердловской области
от 27.12.2013 N 1677-ПП)

РЕЕСТР
ВЫДАННЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ О ПРАВЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ
ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА
НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ
ОТ 12 ЯНВАРЯ 1995 ГОДА N 5-ФЗ "О ВЕТЕРАНАХ"
И ОТ 24 НОЯБРЯ 1995 ГОДА N 181-ФЗ
"О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

№ п/п	Фамилия, имя, отчество получателя единовременной денежной выплаты	Категория получателя единовременной денежной выплаты	Паспорт гражданина Российской Федерации (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Реквизиты уведомления о праве на получение единовременной денежной выплаты	Размер единовременной денежной выплаты (рублей)	Наименование муниципального образования - места постановки получателя уведомления на учет в качестве нуждающегося в жилье	Подпись гражданина - получателя уведомления	Дата получения уведомления
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Директор государственного казенного учреждения Свердловского областного "Фонд жилищного строительства"

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Место печати

Должность лица, ведущего реестр

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Примечания:

1) реестры ведутся отдельно по категориям граждан, получивших единовременные денежные выплаты: по ветеранам Великой Отечественной войны, по ветеранам и инвалидам;

2) в графе 3 реестра выданных уведомлений ветеранам Великой Отечественной войны указываются категории ветеранов Великой Отечественной войны, определенные [статьями 14, 15, 17, 18, 19 и 21](#) Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах";

3) в графе 3 реестра выданных уведомлений ветеранам и инвалидам указываются категории ветеранов, определенные [статьями 14, 16 и 21](#) Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", либо указывается категория "инвалид" или "семья, имеющая ребенка-инвалида" по гражданам, имеющим право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".

Форма

К Порядку
обеспечения жильем
нуждающихся в улучшении
жилищных условий ветеранов
Великой Отечественной войны
и нуждающихся в улучшении
жилищных условий и вставших
на учет до 01 января 2005 года
ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Свердловской области
от 16.01.2013 N 18-ПП)

СПИСОК
ВETERАНОВ, ИЗЪЯВИВШИХ ЖЕЛАНИЕ ПОЛУЧИТЬ ЕДИНОВРЕМЕННУЮ
ДЕНЕЖНУЮ ВЫПЛАТУ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ
ОТ 12 ЯНВАРЯ 1995 ГОДА N 5-ФЗ "О ВETERАНАХ"

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Категория гражданина в соответствии со статьями 14 , 16 , 21 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах"	Паспорт гражданина Российской Федерации (серия, номер, кем и когда выдан)	Удостоверение, подтверждающее право гражданина на получение мер социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах"	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в жилье	Дата написания заявления на получение единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения
1	2	3	4	5	6	7

--	--	--	--	--	--	--

Глава (заместитель главы)
муниципального образования _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Место печати

Исполнитель: Ф.И.О., телефон

Приложение
к Постановлению Правительства
Свердловской области
от 28 апреля 2006 г. N 357-ПП

**СТРОИТЕЛЬСТВО (ПРИОБРЕТЕНИЕ)
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ И ИНВАЛИДОВ
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2006 ГОДУ**

Утратило силу. - [Постановление](#) Правительства Свердловской области от 04.02.2016 N 84-ПП.
